



Ex.mo Senhor Presidente da
Câmara Municipal de Barcelos

Pedido de certidão para efeito de candidatura a Benefícios Fiscais
(Para efeito do artigo 45º e 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais)

Identificação Do Requerente

Nome/Designação:

Endereço para notificações:

Freguesia:

Código Postal: - Concelho:

Número de BI/CC: NIF:

Contacto telefónico: Fax:

Correio eletrónico:

Na qualidade de: Proprietário Mandatário Usufrutuário Superficiário Promitente comprador

Outro (especificar)

Pretendo ser notificado dos atos procedimentais, através de correio eletrónico, nos termos do preceituado na alínea a), do nº2, e na alínea c) do nº1, do artigo 112º, do Decreto-Lei nº4/2015, de 7 de janeiro: Sim | Não

Identificação da Pretensão

Vem requer a V. Exa, ao abrigo do disposto no artigo 45.º e do 71º do Decreto-Lei n.º 215/89, de 1 de julho (EBF) na sua redação atual a **emissão de certidão** para os benefícios fiscais abaixo assinalados:

IMI

IMT

Relativos a Fundos de Investimento Imobiliário de acordo com o artigo 71.º do EBF:

IRS

IRC

Mais Valias

Relativo a imóveis arrendados passíveis de atualização faseada das rendas nos termos dos artigos 27.º e seguintes do NRAU:

IRS

Rendimentos Prediais

Local da Obra

Morada:

Freguesia:

Código Postal: -

Localização do imóvel

- ARU Centro Histórico de Barcelos
- ARU Barcelos Nascente Um
- ARU Barcelos Nascente Dois
- Edifício ou fração fora de ARU concluído há mais de 30 anos
- Imóveis arrendados passíveis de atualização faseada das rendas nos termos dos artigos 27.º e seguintes do NRAU

Antecedentes

- | | | |
|--------------------------|--|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Não existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Barcelos para o local em questão | |
| <input type="checkbox"/> | Pedido de Informação Prévia aprovado | Processo(s): <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> | Licença\Autorização\Comunicação Prévia de Construção | Processo(s): <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> | Obras isentas de controlo prévio municipal | Processo(s): <input type="text"/> |

Registo Predial/Matricial

Área do Prédio (m²): Matríz predial Urbana / Rústica ou Misto
N.º do Artigo: Fração:
Descrição Predial: Freguesia:

Observações

Pede deferimento

Barcelos, de de

O (A) requerente

Documento de identificação do requerente:

- Pessoa Singular:** cartão de cidadão/bilhete de identidade e cartão de contribuinte
- Pessoa Coletiva:** certidão da conservatória do registo comercial ou código de acesso à certidão permanente;

identificação dos representantes: cartão de cidadão/bilhete de identidade e cartão de contribuinte

- Cópia da Caderneta Predial com o ano da matriz
- Cópia da Certidão do Registo Predial
- Licença/autorização de utilização
- Planta de localização do imóvel esc. 1/2000
- Outros elementos que o requerente pretenda apresentar