

Ex.^{mo} Senhor Presidente da
Câmara Municipal de Barcelos

Parecer Vinculativo do Município ARU / PARU
Candidatura ao IFRRU2020

Identificação do Requerente

Nome/Designação:

Endereço para notificações:

Freguesia:

Código Postal: - Concelho:

Número de BI/CC: NIF:

Contacto telefónico: Fax:

Correio eletrónico:

Na qualidade de: Proprietário Mandatário Usufrutuário Superficiário Promitente comprador

Outro (especificar)

Pretendo ser notificado dos atos procedimentais, através de correio eletrónico, nos termos do preceituado na alínea a), do n.º2, e na alínea c) do n.º1, do artigo 112.º, do Decreto-Lei n.º4/2015, de 7 de janeiro: Sim | Não

Identificação da Operação

Reabilitação integral de edifício com idade igual ou superior a 30 anos

Reabilitação integral de edifício com idade inferior a 30 anos (sujeito a avaliação do estado de conservação do edifício de acordo com o Decreto-Lei n.º 266-B/2012 de 31 de dezembro

Reabilitação de espaços e unidades industriais abandonadas

Designação/nome do promotor

NIF do Promotor:

Identificação da Pretensão

Vem requer a V.^a Ex.^a, **parecer vinculativo** para efeitos de candidatura a financiamento no âmbito do **IFRRU2020** para o edifício abaixo identificado.

Registo Predial/Matricial

Área do Prédio (m²): Matriz predial Urbana / Rústica ou Misto

N.º do Artigo: Fração:

Descrição Predial: Freguesia:

Local da Obra

Morada:

Freguesia:

Código Postal: -

Cofinanciado por:

Enquadramento do Imóvel em ARU

- PARU/ARU Centro Histórico de Barcelos
 ARU Barcelos Nascente Um
 ARU Barcelinhos Poente

Antecedentes

- Não existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Barcelos para o local em questão
- Pedido de Informação Prévia Processo(s):
- Pedido de Comunicação Prévia Processo(s):
- Pedido de Licenciamento Processo (s)
- Obras isentas de controlo prévio municipal Processo(s):

Observações

Pede deferimento

Barcelos, de de

O (A) requerente

Documentação a anexar:

- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade da operação ou da atribuição necessários para agir em sua representação
- Cópia da Caderneta Predial com o ano da matriz
- Cópia da Certidão do Registo Predial
- Licença/autorização de utilização
- Planta de localização do imóvel Esc. 1/2000
- Fotografias do imóvel
- Outros elementos que requerente entenda apresentar

Na ausência de processo camarário, anexar ainda:

- Estimativa do custo total da obra
- Memória descritiva e justificativa da solução proposta
- Calendarização da execução da obra, com estimativa do início e conclusão dos trabalhos
- No caso de isenção de controlo prévio, declaração de confirmação subscrita por técnico qualificado para o efeito
- Outros elementos a exigir na instrução dos pedidos de licença, da apresentação de comunicação prévia ou do pedido de informação prévia (PIP), tendo em conta o projeto e o tipo de controlo prévio associado (licenciamento municipal ou comunicação prévia), conforme o disposto na Portaria 113/2015, de 22 de abril, a qual estabelece os elementos Instrutórios dos procedimentos previstos no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro.