

Ex.^{mo} Senhor Presidente da
Câmara Municipal de Barcelos

Pedido de certidão de localização em Área de Reabilitação Urbana ou para edifício ou fração não incluído em ARU comprovativo de que se encontra concluído há mais de 30 anos
(Para efeito dos artigos 45.º e 71.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais)

Identificação Do Requerente

| | | | |
|--|--|---|---------------------------------------|
| Nome/Designação: | | | |
| Endereço para notificações: | | | |
| Freguesia: | | | |
| Código Postal: | | - | Concelho: |
| Número de BI/CC: | | NIF: | |
| Contacto telefónico: | | Fax: | |
| Correio eletrónico: | | | |
| Na qualidade de: | Proprietário <input type="checkbox"/> | Mandatário <input type="checkbox"/> | Usufrutuário <input type="checkbox"/> |
| | Superficiário <input type="checkbox"/> | Promitente comprador <input type="checkbox"/> | |
| Outro <input type="checkbox"/> | (especificar) _____ | | |
| Pretendo ser notificado dos atos procedimentais, através de correio eletrónico, nos termos do preceituado na alínea a), do nº2, e na alínea c) do nº1, do artigo 112º, do Decreto-Lei nº4/2015, de 7 de janeiro: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não | | | |

Identificação da Pretensão

Vem requer a V.^a Ex.^a a **emissão de certidão** comprovativa de que o edifício ou fração abaixo identificado se localiza em Área de Reabilitação Urbana, nos termos do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, alterado e republicado pela Lei n.º 32/2012, de 14 de agosto, para efeito do disposto nos artigos 45.º e 71.º do estatuto dos benefícios fiscais (Decreto-Lei n.º 215/89, de 1 de julho na sua redação atual), ou, no caso de edifício ou fração localizado fora de ARU, comprovativo de que se encontra concluído há mais de 30 anos dando cumprimento ao disposto no artigo 45.º do referido estatuto.

Local da Obra

| | | | |
|----------------|--|---|--|
| Morada: | | | |
| Freguesia: | | | |
| Código Postal: | | - | |

Localização do Imóvel

- ARU Centro Histórico de Barcelos
- ARU Barcelos Nascente Um
- ARU Barcelinhos Poente
- Edifício ou fração concluído há mais de 30 anos e não incluído em ARU

Antecedentes

| | |
|---|--------------------|
| <input type="checkbox"/> Não existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Barcelos para o local em questão | |
| <input type="checkbox"/> Pedido de Informação Prévia aprovado | Processo(s): _____ |
| <input type="checkbox"/> Licença\Autorização\Comunicação Prévia de Construção | Processo(s): _____ |
| <input type="checkbox"/> Obras isentas de controlo prévio municipal | Processo(s): _____ |



Registo Predial/Matricial

| | | | | | | |
|-----------------------------------|----------------------|--|---|----------------------------------|----|--------------------------------|
| Área do Prédio (m ²): | <input type="text"/> | Matriz predial Urbana <input type="checkbox"/> | / | Rústica <input type="checkbox"/> | ou | Misto <input type="checkbox"/> |
| N.º do Artigo: | <input type="text"/> | Fração: | | | | <input type="text"/> |
| Descrição Predial: | <input type="text"/> | Freguesia: | | | | <input type="text"/> |

Observações

Pede deferimento

Barcelos, de de

O (A) requerente

Documentação a anexar:

Documento de identificação do requerente:

Pessoa Singular: cartão de cidadão/bilhete de identidade e cartão de contribuinte

Pessoa Coletiva: certidão da conservatória do registo comercial ou código de acesso à certidão permanente;

identificação dos representantes: cartão de cidadão/bilhete de identidade e cartão de contribuinte

- Cópia da Caderneta Predial com o ano da matriz
- Cópia da Certidão do Registo Predial
- Licença/autorização de utilização
- Planta de localização do imóvel esc. 1/2000
- Outros elementos que o requerente pretenda apresentar